

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6211 /UBND

Hạ Long, ngày 02 tháng 8 năm 2024

V/v thực hiện thủ tục hành  
chính về đất đai trên địa bàn  
thành phố Hạ Long theo quy  
định Luật đất đai 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố;
- Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố;
- Trung tâm Hành chính công Thành phố;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường,

Ngày 31/7/2024, UBND Thành phố Hạ Long có Văn bản số 6106/UBND về việc tạm dừng các thủ tục hành chính về đất đai, giao dịch bảo đảm trên địa bàn thành phố Hạ Long.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ninh tại Thông báo số 4513/TB- ngày 01/8/2024 về việc giải quyết thủ tục hành chính về đất đai theo quy định Luật Đất đai 2024, ngày 02/8/2024 sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 4641/TNMT-VP về việc giải quyết thủ tục hành chính về đất đai theo quy định Luật Đất đai 2024, trong đó có nội dung: *Trong thời gian hoàn thiện việc kiện toàn, công bố mô hình, tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai, để tránh làm gián đoạn thủ tục hành chính, đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố và Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh chỉ đạo Trung tâm phục vụ hành chính công cấp huyện (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất) có trách nhiệm hướng dẫn, giải thích cho người dân cần nhắc về thời điểm nộp hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai sao cho thuận tiện, phù hợp. Trường hợp sau khi được hướng dẫn, giải thích mà người dân vẫn có nhu cầu nộp hồ sơ thì thực hiện việc tiếp nhận và tổ chức triển khai các bước nghiệp vụ chuyên môn theo quy định của pháp luật, việc phê duyệt kết quả giải quyết thủ tục hành chính được thực hiện sau khi mô hình Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ninh được công bố và đi vào hoạt động theo đúng quy định của pháp luật.*

Về nội dung này, Ủy ban nhân dân Thành phố Hạ Long thông báo, chỉ đạo như sau:

1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố, Trung tâm hành chính công Thành phố, Ủy ban nhân dân các xã phường có trách nhiệm hướng dẫn, giải thích cho người dân cần nhắc về thời điểm nộp hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai sao cho thuận tiện, phù hợp. Trường hợp sau khi được hướng dẫn, giải thích mà người dân vẫn có nhu cầu nộp hồ sơ thì đề nghị công dân nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm hành chính công Thành phố để các cơ quan chuyên môn thực hiện các bước nghiệp vụ

chuyên môn theo quy định của pháp luật, việc phê duyệt kết quả giải quyết thủ tục hành chính về đất đai sẽ được thực hiện sau khi mô hình Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ninh được công bố và đi vào hoạt động theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Trung tâm hành chính công Thành phố, Ủy ban nhân dân các xã, phường có trách nhiệm thông báo đến các tổ chức, công dân nội dung văn bản này.

Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, công dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Thành ủy (b/c);
- Thường trực HĐND TP (b/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Như kính gửi (T/hiện);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Ngọc Lâm**